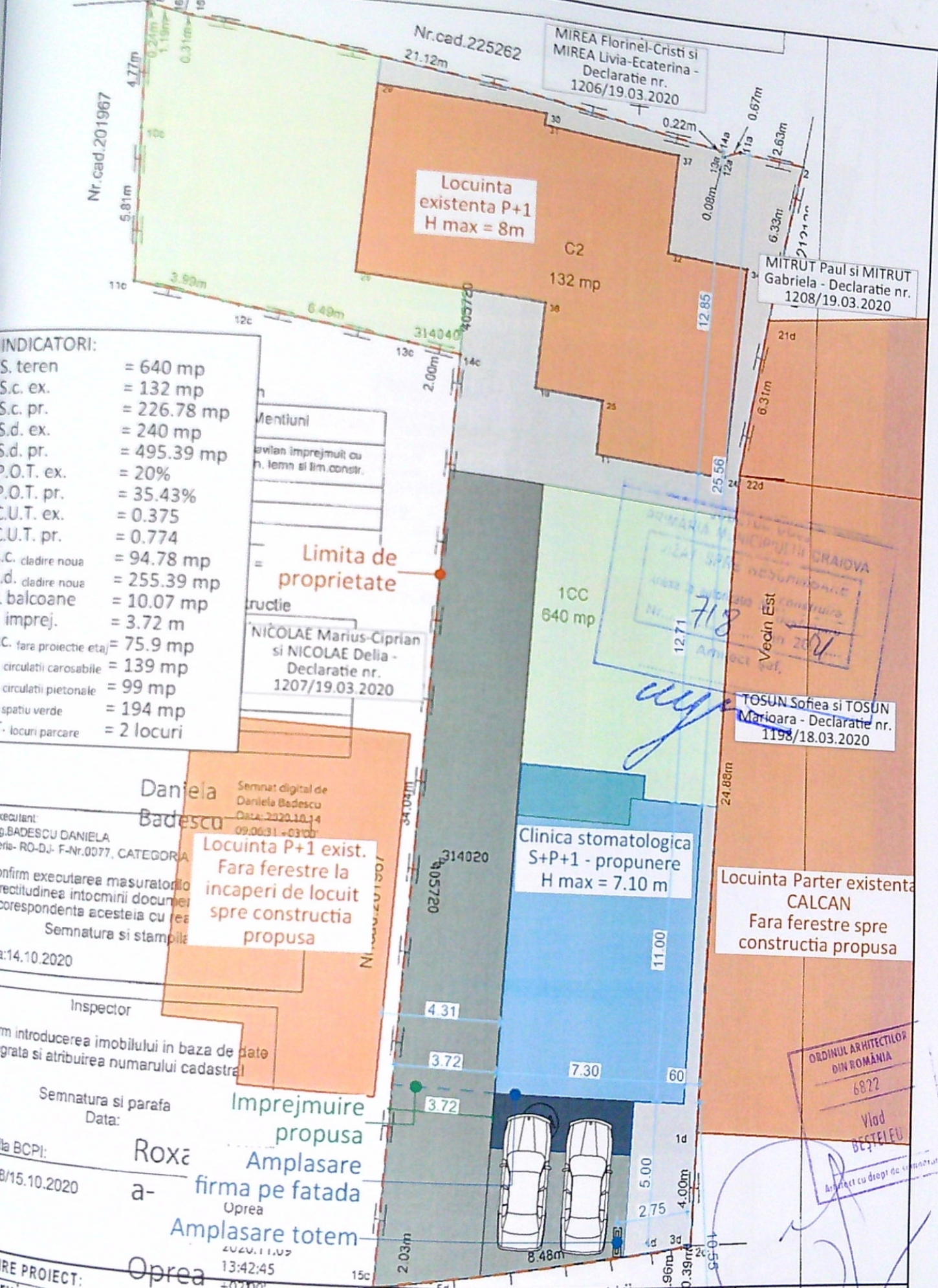




INDICATORI:

S. teren	= 640 mp
S.c. ex.	= 132 mp
S.c. pr.	= 226.78 mp
S.d. ex.	= 240 mp
S.d. pr.	= 495.39 mp
P.O.T. ex.	= 20%
P.O.T. pr.	= 35.43%
C.U.T. ex.	= 0.375
C.U.T. pr.	= 0.774
S.c. cladire noua	= 94.78 mp
S.d. cladire noua	= 255.39 mp
S. balcoane	= 10.07 mp
L. imprej.	= 3.72 m
S.c. fara proiectie etaj	= 75.9 mp
S. circulatii carosabile	= 139 mp
S. circulatii pietonale	= 99 mp
S. spatiu verde	= 194 mp
Nr. locuri parcare	= 2 locuri

Executant:
Ing. BADESCU DANIELA
Seri: RO-DJ- F-Nr.0077, CATEGORIA
Confirm executarea masuratorilor
corectitudinea intocmirii documentelor
si corespondenta acestora cu realitatea
Semnatura si stampila
Data: 14.10.2020

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data:

Stampila BCPI:
211388/15.10.2020

Roxa

a-

Amplasare
firma pe fatada
Amplasare totem

Oprea

DENUMIRE PROIECT:
Construire clinica stomatologica
S+P+1, realizare totem, reclama
luminoasa si imprejmuire teren
Str. Dezrobirii, nr. 67A, Craiova, jud. Dolj

BENEFICIAR:
NICOLAE V.

PROIECTANT GENERAL:
SC 3B STUDIO

MIREA Florinel-Cristi si
MIREA Livia-Ecaterina -
Declaratie nr.
1206/19.03.2020

MITRUT Paul si MITRUT
Gabriela - Declaratie nr.
1208/19.03.2020

NICOLAE Marius-Ciprian
si NICOLAE Delia -
Declaratie nr.
1207/19.03.2020

TOSUN Sofea si TOSUN
Marioara - Declaratie nr.
1198/18.03.2020

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6822
Vlad
BESTELEU

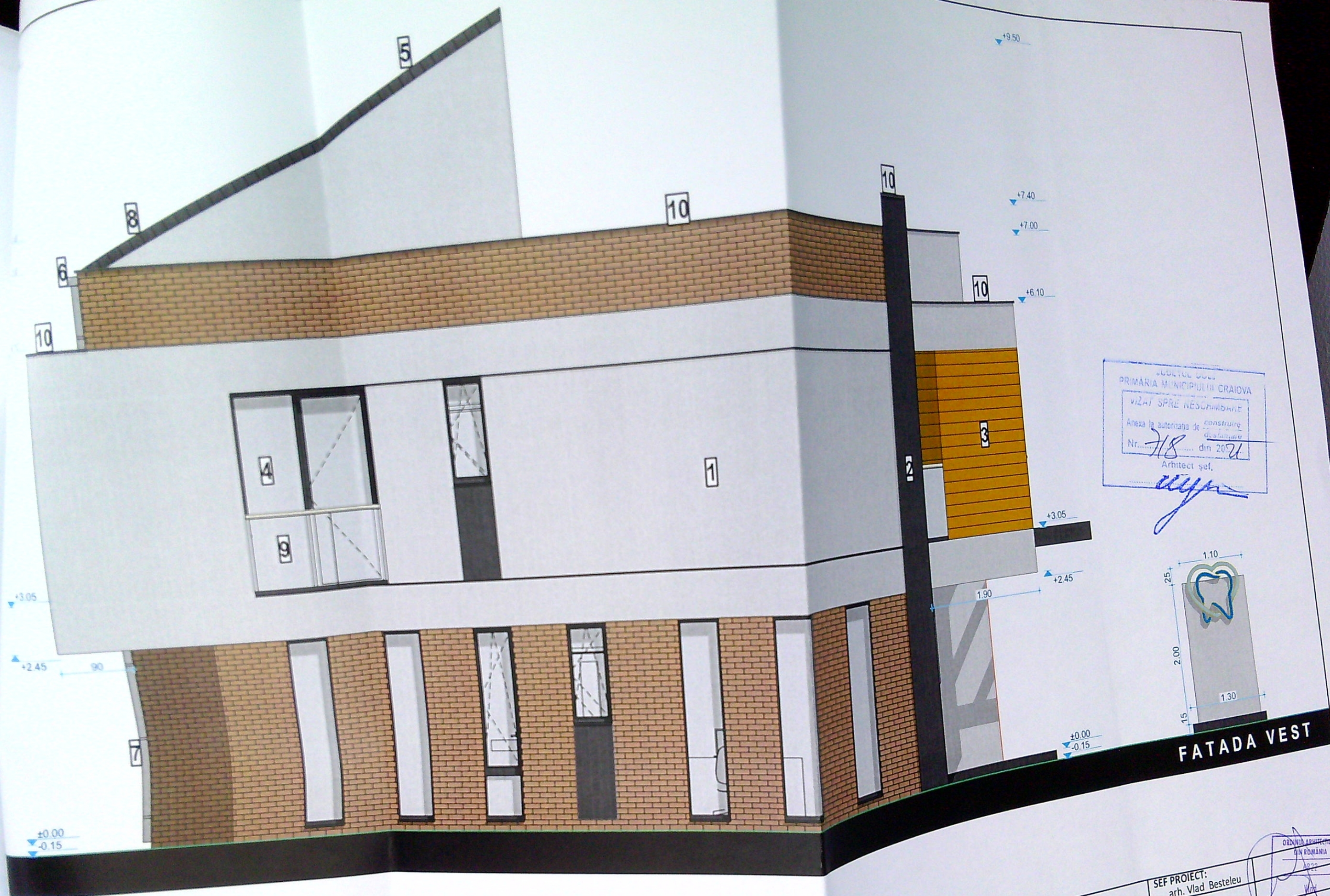
arh. Vlad Bestelev

PROIECTAT:
arh. Vlad Bestelev

DESENAT:
arh. Vlad Bestelev

VERIFICATOR:

VERIFICATOR:



LEGENDA

1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
2. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare gri inchis
3. Placare cu pin tratat termic - culoare lemn natur
4. Tamplarie PVC cu geam tripan low-e - culoare gri antracit
5. Invelitoare din tabla faltuita - culoare gri antracit
6. Jgheaburi din tabla prevopsita - culoare alb
7. Burlane din tabla prevopsita - culoare alb
8. Sistem parazapezi
9. Parapet din sticla securizata
10. Sort de tabla
11. Placare caramida aparenta - culoare rosu inchis

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 17 licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala a S.C. 3B STUDIO S.R.L. Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al S.C. 3B STUDIO S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA - IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA - D
G.R.F. - IV

NOTA:

Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii) pe toata durata executiei pentru a corela toate specialitatile.

DENUMIRE PROIECT:
Construire clinica stomatologica
S+P+1, realizare totem, reclama
luminoasa si imprejmuire teren
Str. Dezrobirii, nr. 67A, Craiova, jud. Dolj

BENEFICIAR:
NICOLAE Victor Cristian si
NICOLAE Cristiana
Str. Dezrobirii, nr. 67A, Craiova, jud. Dolj

3B
STUDIO

PROIECTANT GENERAL:
SC 3B STUDIO SRL
CUI 23431983 J16/453/2008
str. Infratirii, nr. 7, Craiova, jud. Dolj
+40/723.703.487
www.3bstudio.ro

SEF PROIECT:
arh. Vlad Bestelev
PROIECTAT:
arh. Vlad Bestelev
DESENAT:
arh. Vlad Bestelev
VERIFICATOR:

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
2020
VERIFICATOR: Vlad Bestelev

FATADA VEST

Proiect nr:
6/2021

Data:
aprilie 2021

Scara:
1:50

Faza:
D.T.A.C.
Plansa nr:
A-10

FATADA VEST

LEGENDA

1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
2. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare gri inchis
3. Placare cu pin tratat termic - culoare lemn natur
4. Tamplarie PVC cu geam tripan low-e - culoare gri antracit
5. Invelitoare din tabla faltuita - culoare gri antracit
6. Jgheaburi din tabla prevopsita - culoare alb
7. Bufane din tabla prevopsita - culoare alb
8. Sistem parazapezi
9. Parapet din sticla securizata
10. Sort de tabla
11. ...

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 17 licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala a S.C. 3B STUDIO S.R.L. Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al S.C. 3B STUDIO S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA - IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA - D
G.R.F. IV

NOTA:
Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii) pe toate etajele si se vor corela toate specialitatile.

DENUMIRE PROIECT:
Construire clinica stomatologica S+P+1, realizare totem, reclama luminoasa si imprejmuire teren Str. Dezrobirii, nr. 67A, Craiova, jud. Dolj

BENEFICIAR:
NICOLAE Victor Cristian si NICOLAE Cristiana Str. Dezrobirii, nr. 67A, Craiova, jud. Dolj

PROIECTANT GENERAL:
SC 3B STUDIO SRL
CUI 23431983 j16/453/2008
str. Infratirii, nr. 7, Craiova, jud. Dolj
+40/723.703.487
www.3bstudio.ro

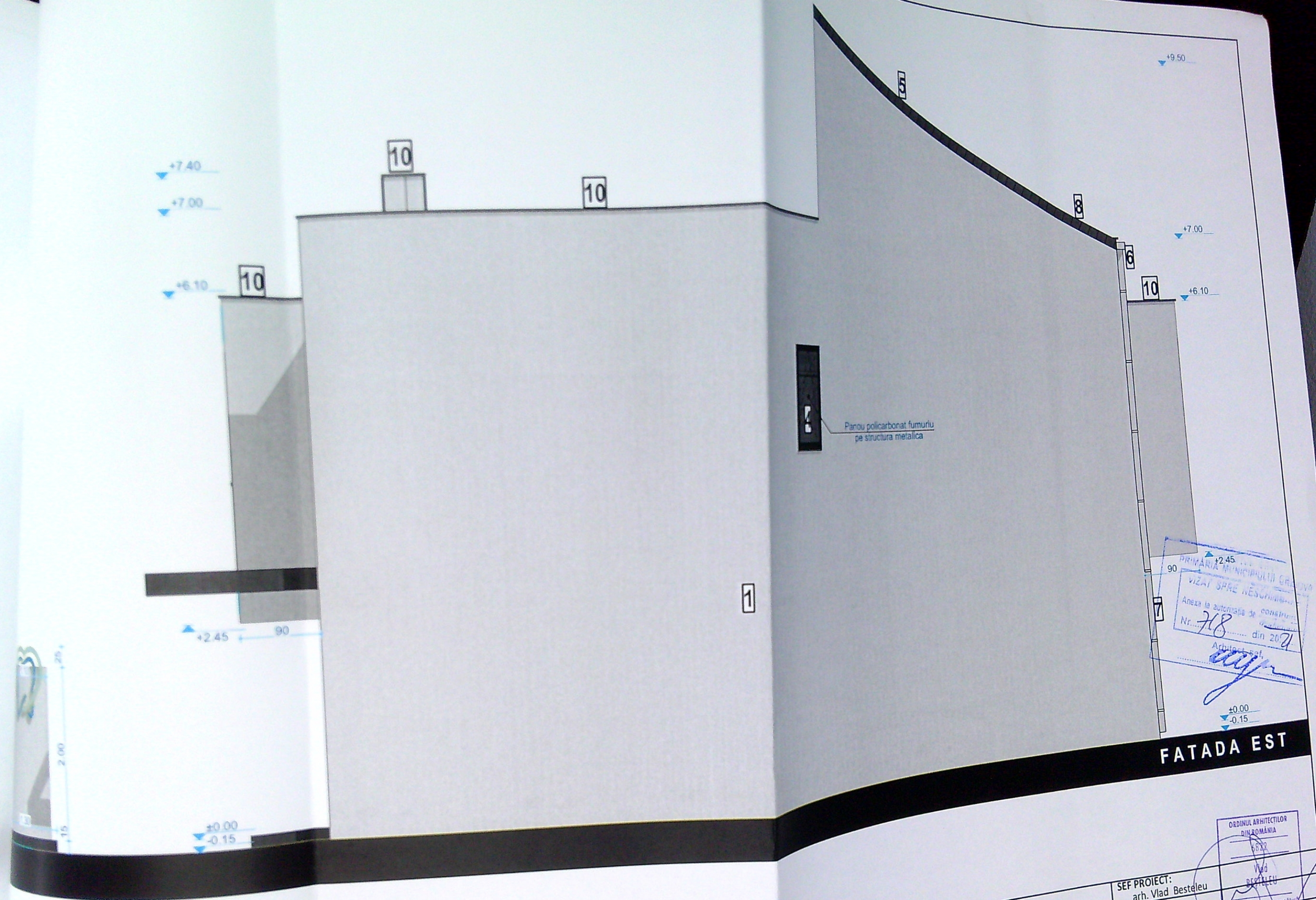
SEF PROIECT:
arh. Vlad Besteleu
PROIECTAT:
arh. Vlad Besteleu
DESENAT:
arh. Vlad Besteleu
VERIFICATOR:

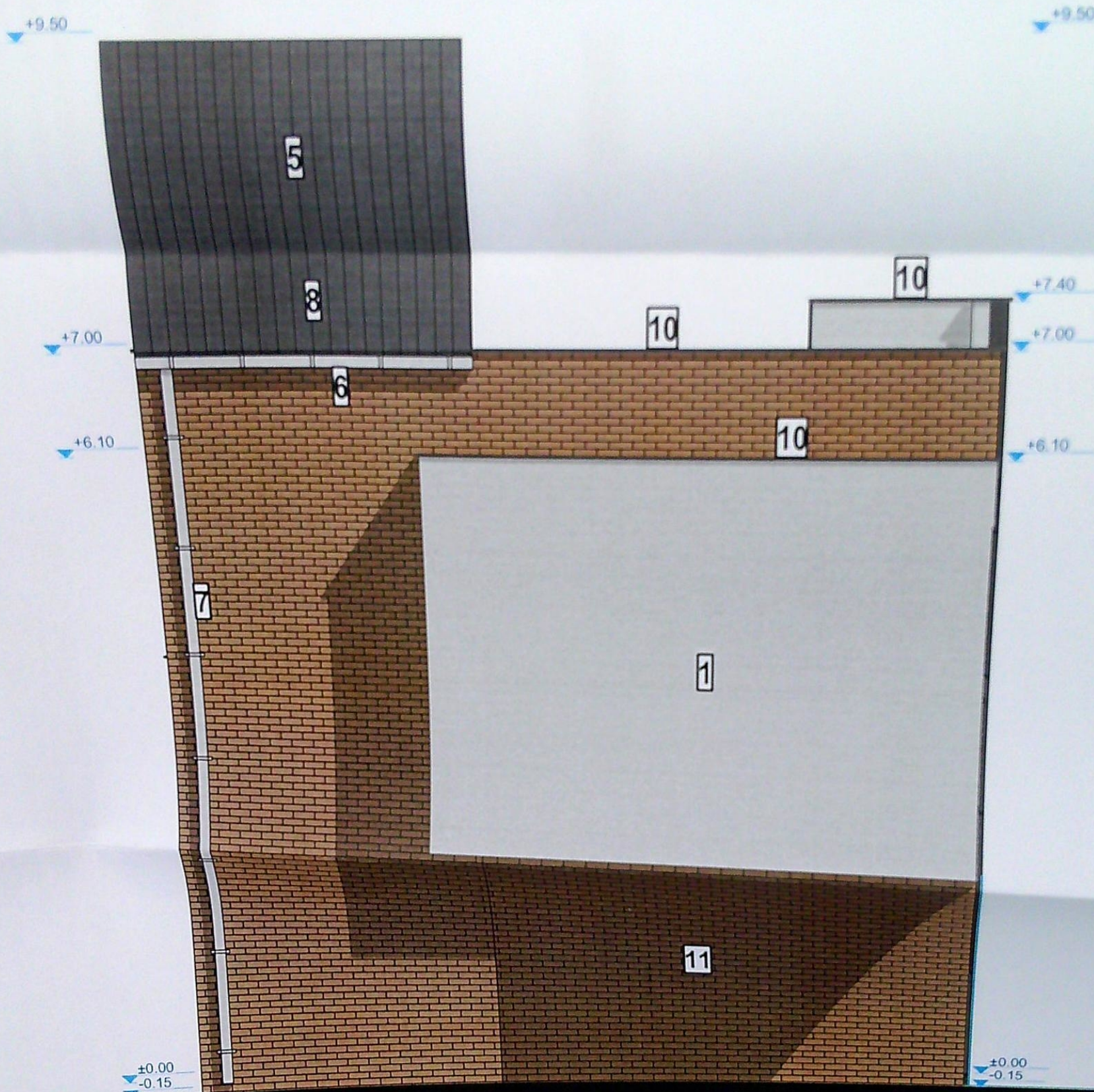
FATADA EST

Proiect nr: 6/2021	Data: aprilie 2021	Scara: 1:50	Planşa nr: A-09
--------------------	--------------------	-------------	-----------------

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
6822
Vlad BESTELEU
Arhitect cu drept de semnatura

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCUTIRE
Aneza la autoritatea de constructii
Nr. 768 din 20/04/2021
Arhitect sef,
[Signature]





FATADA NORD

LEGENDA

1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
2. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare gri inchis
3. Placare cu pin tratat termic - culoare lemn natur
4. Tamplarie PVC cu geam tripan low-e - culoare gri antracit
5. Invelitoare din tabla prevopsita - culoare alb
6. Jgheaburi din tabla prevopsita - culoare alb
7. Burlane din tabla prevopsita - culoare alb
8. Sistem parazapezi
9. Parapet din sticla securizata
10. Sort de tabla
11. Placare caramida aparenta - culoare rosu inchis

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 17 licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala a S.C. 3B STUDIO S.R.L. Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al S.C. 3B STUDIO S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA - IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA - D
G.R.F. IV

NOTA:
Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii) pe toata durata executiei pentru a corela toate specialitatile.

DENUMIRE PROIECT:
Construire clinica stomatologica S+P+1, realizare totem, reclama luminoasa si imprejmuire teren
Str. Dezrobirii, nr. 67A, Craiova, jud. Dolj

BENEFICIAR:
NICOLAE Victor Cristian si
NICOLAE Cristiana
str. Dezrobirii, nr. 67A, Craiova, jud. Dolj

3B
S T U D I O

PROIECTANT GENERAL:
SC 3B STUDIO SRL
CUI 23431983 J16/453/2008
str. Infratirii, nr. 7, Craiova, jud. Dolj
+40/723.703.487
www.3bstudio.ro

SEF PROIECT:
arh. Vlad Bestelev
PROIECTAT:
arh. Vlad Bestelev
DESENAT:
arh. Vlad Bestelev
VERIFICATOR:

VERIFICATOR:

FATADA NORD

Proiect nr:
6/2021

Data:
aprilie 2021

Scara:
1:50

Faza:
D.T.A.C.
Plansa nr:
A-08



FATADA SUD

LEGENDA

1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
2. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare gri inchis
3. Placare cu pin tratat termic - culoare lemn natur
4. Tamplarie PVC cu geam tripan low-e - culoare gri antracit
5. Invelitoare din tabla faltuita - culoare gri antracit
6. Jgheaburi din tabla prevopsita - culoare alb
7. Burlane din tabla prevopsita - culoare alb
8. Sistem parazapezi
9. Parapet din sticla securizata
10. Sort de tabla
11. Placare caramida aparenta - culoare rosu inchis

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 17 licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala a S.C. 3B STUDIO S.R.L. Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al S.C. 3B STUDIO S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA - IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA - D
G.R.F. - IV

NOTA:
Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii) pe toata durata executiei pentru a corela toate specialitatile.

DENUMIRE PROIECT:
Construire clinica stomatologica
S+P+1, realizare totem, reclama
luminoasa si imprejmuire teren
Str. Dezrobirii, nr. 67A, Craiova, jud. Dolj

BENEFICIAR:
NICOLAE Victor Cristian si
NICOLAE Cristiana
str. Dezrobirii, nr. 67A, Craiova, jud. Dolj

3B STUDIO
PROIECTANT GENERAL:
SC 3B STUDIO SRL

CUI 23431983 j16/453/2008
str. Infratirii, nr. 7, Craiova, jud. Dolj
+40/723.703.487
www.3bstudio.ro

SEF PROIECT:		arh. Vlad Bestelev	
PROIECTAT:		arh. Vlad Bestelev	
DESENAT:		arh. Vlad Bestelev	
VERIFICATOR:		VERIFICATOR	
FATADA SUD		Faza: D.T.A.C.	
Proiect nr: 6/2021	Data: aprilie 2021	Scara: 1:50	Plansa nr: A-07